

PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

COTURC HOROATU CRASNEI

3.1.1. REGLEMENTARI

LEGENDA

● LIMITE

— LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN

● ZONIFICARE FUNCTIONALA

■ ZONA CENTRALA-SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC

■ ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

■ ZONA UNITATI INDUSTRIALE UNITATI AGRICOLE

■ ZONA SPATII VERZI TERENURI DE SPORT

■ ZONA GOSPODARIE COMUNALA CIMITIRE

— DRUMURI COMUNALE

— STRAZI ULITE

■ ZONA PADURI SI PERDELE DE PROTECTIE

■ ZONA TEREN AGRICOL DIN INTRAVILAN

1 70.1 NUMAR UNITATE TERITORIALA LA 1% PROCENT DE COUPLARE A TERENULUI DE REFERINTIA (CUI COEFICIENT DE UTILIZ. A TERENULUI)

SI ANTE TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	ha	%
I. ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	0,85	0,68
II. ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	103,75	83,64
III. ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI AGRICOLE din care:		
● unitati industriale	0,00	0,04
● unitati agricole	1,53	1,24
IV. ZONA SPATII VERZI	0,45	0,37
V. ZONA GOSPODARIE COMUNALA	3,05	2,46
VI. ZONE CU DESTINATII SPECIALE SI DE ECHIPARE TERITORIALA din care:		
● cai de comunicatie rutiera	11,75	9,47
● cai ferate		
VII. ALTE ZONE (terenuri neconstruibile ape etc)	3,10	2,50
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN PROPUIS	124,05	100,00

ING. HAIUDU AI	DI	DIRECTIA DE URBANISM AMPLASAREA TERITORIULUI SI LOCUIRE PUBLICE C.T.S.
ING. VIRAG ET	DI	
PROIECTANT SA ZALAU		PLAN URBANISTIC GENERAL
		CAT. URBEZ
		PUG 2836/94
		REGLEMENTARI
TEH. VIRAG E	DI	
TEH. VIRAG I	DI	
TEH. VIRAG E	DI	
TEH. BALAZI K	DI	

AVIZAT C.T.E.I.